…………………………………………… ….…………………………………

(inwestor – oznaczenie) (miejscowość, data)

……………………………………………

……………………………………………

(adres)

**Wójt Gminy Nadarzyn**

ul. Mszczonowska 24

05-830 Nadarzyn

………………………………………………………

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

**WNIOSEK**

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY**

Na podstawie art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016r., poz.778 ze zm.).

**wnoszę o ustalenie warunków zabudowy**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

adres lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencyjnego działki/działek)

1. **Granice terenu objętego wnioskiem**[[1]](#footnote-1) zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej[[2]](#footnote-2) w skali 1:500/1:1000/1:2000[[3]](#footnote-3) obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.
2. **Charakterystyka inwestycji:**
   1. zapotrzebowanie:

- na wodę: średnio ………………….m3/miesiąc; max………………….m3/dobę

- na energię: elektryczną ………………….kW; cieplną ………………….kJ

- sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

- sposób unieszkodliwiania odpadów[[4]](#footnote-4):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………

* 1. opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………….

* 1. opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

* 1. charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

…………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

* 1. dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………

* 1. powierzchnia sprzedaży[[5]](#footnote-5): ……………………………m2.

**Załączniki:**

- kopia mapy zasadniczej/katastralnej[[6]](#footnote-6) w skali 1:500/1:1000/1:2000[[7]](#footnote-7) obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem[[8]](#footnote-8) (3 egz.);

- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych;

………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………

……….………………………………………………….

(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem[[9]](#footnote-9))

1. w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy [↑](#footnote-ref-1)
2. niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej [↑](#footnote-ref-2)
3. niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej [↑](#footnote-ref-3)
4. w razie potrzeby [↑](#footnote-ref-4)
5. w razie potrzeby [↑](#footnote-ref-5)
6. niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej [↑](#footnote-ref-6)
7. niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej [↑](#footnote-ref-7)
8. w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy [↑](#footnote-ref-8)
9. w razie potrzeby [↑](#footnote-ref-9)